

BÜROGEBÄUDE OFFICE BUILDUNG

# HANSAALLEE, DÜSSELDORF

## HANSAALLEE, DÜSSELDORF



### HANSAALLEE, DÜSSELDORF

- » Maße 70 x 160 x 15 m
- » 7.650 m<sup>2</sup> Gesamtfläche

#### Leistungen von Feldhaus

- » Lochfenster + SO-Kasten und Fensterbank
- » Blechfassade
- » Automatiktür
- » Attika – F90-Element

#### Besonderheiten

- » Gebogene Ecken aus AWS 75 SI
- » Abschließbare Öffnungsbegrenzer in den Flügeln integriert
- » Blechverkleidungen vor den Geschoßdecken und Stützenverkleidungen aus Aluminium zwischen den Fenstern

#### Profilserien

- » Schüco AWS 75 BS-HI
- » Schüco ADS 75 SI

#### Glasart

- » Semco Phon Verbundsicherheitsglas; 0,38 PVB und 0,76 PVB

#### Wärmeschutz

- » U<sub>w</sub> = 1,1 W/m<sup>2</sup>K

#### Schallschutz

- » 38 dB

### HANSAALLEE, DÜSSELDORF

- » Dimensions 70 x 160 x 15 m
- » 7.650 m<sup>2</sup> total area

#### Form of works

- » Slimline punch hole windows + horizontal / linear light-shelf integrated with automatic shading and window cills
- » Sheet metal facade
- » Automatic door
- » Fascia-F90-element

#### Features

- » Curved corners AWS 75 SI
- » Lockable opening restrictor integrated into opening vents
- » Aluminium column and Fascia cladding between the windows

#### Profile Series

- » Schüco AWS 75 BS-HI
- » Schüco ADS 75 SI

#### Type of Glass

- » Semco Phon Laminated safety glazing

#### Heat Insulation

- » U<sub>w</sub> = 1,1 W/m<sup>2</sup>K

#### Sound Insulation

- » 38 dB

### ADRESSE

ADDRESS  
Hansaallee  
40549 Düsseldorf  
Deutschland

### BAUHERR

PRINCIPAL  
Bema Invest GmbH  
Kaistrasse 16 A  
40221 Düsseldorf  
Deutschland

### AUFTRAGGEBER

CLIENT  
GWI Bauunternehmung GmbH  
Schiebsstraße 55  
40549 Düsseldorf  
Deutschland

### ARCHITEKT

ARCHITECT  
1. Bauabschnitt  
BM+P Generalplaner  
Hildebrandtstraße 4  
Haus D  
40215 Düsseldorf  
Deutschland

2. und 3. Bauabschnitt  
ajf & Partner  
Grunerstraße 36  
40239 Düsseldorf  
Deutschland

### AUFTRAGSEINGANG

ORDERS RECEIVED  
2012

### FERTIGSTELLUNG

COMPLETION  
2013

### FOTOGRAF

PHOTOGRAPHER  
Ewald Sprey

FUNCTION FOLLOWS FORM

BÜROGEBÄUDE OFFICE BUILDING

## HANSAALLEE, DÜSSELDORF

### HANSAALLEE, DÜSSELDORF



Das Düsseldorfer Bürogebäude besticht durch eine klare Gliederung der Geschosse. Die Blechfassade weist in den vier oberen Geschossen moderne Lochfenster auf, die mit Sonnenschutz-Kästen und Fensterbänken ausgestattet wurden. Dabei sind die Blechverkleidungen vor den Geschossdecken und die Stützenverkleidungen zwischen den Fenstern aus hochwertigem Aluminium. Die transparenten Fenster und das helle Aluminium heben die Fassade im Straßenbild deutlich hervor. Einheitlich zur Fassadengestaltung im Erdgeschoss, wurde eine Automattür konstruiert. Als besonderes äußerliches Charakteristikum fallen jedoch die gebogenen Gebäudeecken ins Auge. Die gebogenen Fensterelemente sind zusätzlich blau schimmernd verglast und betonen den geschwungenen und verbindenden Charakter der Gebäudekanten. Eine angenehme Arbeitsatmosphäre schafft unter anderem die begrünte Attika, die von den Dachterrassen aus einzusehen ist.

The office building located in Dusseldorf fascinates by a clear structure of the stories. The cladding is constructed with modern slimline punch hole windows over the five storey building, which are equipped with a horizontal/linear light-shelf integrated with automatic shading and window cills. The construction preliminary at the R/C structure line and ribbon cladding between the windows are made of high-quality aluminium. The transparent windows and the bright aluminium distinctly emphasising the facade in the street setting. Continuously, an automatic-door was constructed uniquely to fit into the consistent facade design of the ground floor. Furthermore the curved building edge emphasises the unique characteristic and external appearance of the construction itself. In addition, the radial windows in the front were designed with a blue glimmering glastone underlining the character of the building and its edges. Finally, the external landscaping can be seen from the roof-terrace which generates a pleasant working atmosphere.

